

Anexa nr. 5 la
HCL _____
Procedura de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice
prevăzute la art. 286 alin. 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal,
modificată

Art.1 – (1) Pentru anul fiscal 2010, beneficiază de reducere în proporție de 50%, fără a depăși impozitul anual datorat, la plata impozitului pentru clădirea folosită ca domiciliu, următoarele categorii de persoane:

- a) persoanele fizice ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară
- b) persoanele fizice ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(2) Reducerea prevăzută la alin.(1) se acordă doar în cazul în care persoanele care se încadrează în prevederile alin.(1) literele „a” și „b” nu dețin mai multe proprietăți în afara celei de domiciliu.

Art.2 – Pentru anul fiscal 2010, persoanele prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre, beneficiază de reducere în proporție de 50% la plata impozitului pe terenul aferent locuinței de domiciliu, în condițiile prevăzute la art.1 alin.(1) din prezenta hotărâre.

Art.3 – În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, reducerea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 și 2 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Art.4 – Reducerea de impozit se acordă numai pentru locuința de domiciliu și terenul aferent acesteia pe baza de cerere, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului, scutirea operând cu data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii și proporțional cu cota de proprietate aparținând acestuia.

Art.5 - Cererea va cuprinde :

- elementele de identificare a solicitantului
- elementele de identificare a bunurilor impozabile pentru care se solicită reducerea
- natura obligației bugetare pentru care se solicită reducerea.

Art.6 – (1) În susținerea cererii se vor depune următoarele documente:

- copie de pe buletinul de identitate al solicitantului, certificat în conformitate cu originalul, de către personalul Serviciului contabilitate, impozite și taxe
- actele care stau la baza stabilirii sumelor pentru care se solicită reducerea (copie extras CF actualizat, copie contract de vânzare-cumpărare)
- acte care să dovedească veniturile solicitantului (ex : adeverința de salariu, cupon de pensie, adeverința din care rezultă că beneficiază de ajutor de șomaj și/sau alocație de sprijin)
- declarație pe propria răspundere a solicitantului din care rezultă că nu realizează alte venituri decât cele pentru care a depus acte.

(2) Persoanele care nu realizează nici un fel de venit au obligația să prezinte o adeverință de la Administrația Finanțelor Buzias în acest sens.

Art.7 – Facilitățile fiscale pot fi solicitate și acordate atât înainte începerii executării silite cât și în timpul executării acesteia.

Art.8 – Pentru a beneficia de reducerea la plata impozitului pe clădire prevăzută la art.1 alin.(1) din prezenta anexă, solicitantul nu trebuie să figureze în evidențele primăriei cu debite restante.

Art.9 - Pentru soluționarea fiecărui dosar privind cererea de reducere a impozitului pe clădire și teren, Serviciul de contabilitate, impozite și taxe va întocmi un referat cu propunerea de reducere, în condițiile legii și a prezentei hotărâri.

Art.10 – Persoanele fizice beneficiare a reducerilor ce fac obiectul prezentei anexe vor fi obligate ca în situația în care intervin modificări cu privire la veniturile acestora, să instiinteze serviciul de specialitate în cel mult 30 de zile de la data modificării respective.